



Contraloría del Estado
GOBIERNO DE JALISCO

OFICIO: 335/DGVCO-DOD/2021
DIRECCIÓN: GENERAL DE VERIFICACIÓN Y CONTROL DE OBRA



Guadalajara, Jalisco; 28 de junio de 2021

Arq. René Caro Gómez
Director General de Arquitectura y Urbanismo de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública
Av. Prolongación Alcalde 1351, Edificio B Primer Piso
Colonia Miraflores
C.P. 440
Presente

RECIBIDO
Presidencia Guadalajara
30 JUN 2021
11:59 am

Asunto: Informe Final de Verificación

Con fundamento en las atribuciones que nos confieren los artículos 3 fracción II, 9 fracción II, 10 fracción II de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; 48 fracción XV de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco; 48 y 50 fracción IV de la Nueva Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco; 116, 118 y Transitorio Octavo y Noveno de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y 13 de su Reglamento; 6 fracción III y 19 fracciones I, II, V y VII del Reglamento Interior de la Contraloría del Estado de Jalisco; con relación a la Orden de Verificación No. 189/2020 comunicada mediante el oficio No. 2067/DGVCO-DOD/2020, correspondiente a la realización de la obra pública denominada: "Elaboración de proyecto ejecutivo de la zona 1 "Parque Familiar - Acuático" del Parque Solidaridad, ubicado en los municipios de Guadalajara y Tonalá, Jalisco", con un monto total de la obra de \$3'180,250.24 bajo el número de contrato SIOP-E-SRP-SER-AD-852-2019, a cargo de la empresa, Grupo de Diseño Urbano, S.C., bajo la orden de trabajo: AD-852-2019, le informo que no se encontraron observaciones en la revisión correspondiente a las estimaciones de la No. 01 a la No. 02 (finiquito), con un monto comprobado de 3'180,250.24, así como del Acta de Entrega-Recepción; no omitiendo señalarle que: "La facultad de la Contraloría del Estado, queda subsistente, para efectuar las revisiones que en el caso particular resulten necesarias conforme a derecho".

Sin más por el momento, me despido reiterándole mi más alta consideración.

Atentamente
"Sufragio Efectivo. No Reelección"

Mtro. Luis Enrique Barboza Niño
Director General de Verificación y Control de Obra

Para efectos de nuestro sistema de calidad, producto DOD-085/2021

- c.c.p. Lic. Eduardo Fabián Martínez Lomelí.- Presidente interino de Guadalajara, Jalisco.- Hidalgo 400, colonia Centro, C.P. 44100.- Para conocimiento.
- Mtro. David Miguel Zamora Bueno.- Secretario de Infraestructura y Obra Pública.- Av. Prolongación Alcalde 1351, Edificio B, 2do. Piso, colonia Miraflores, C.P. 44270.- Para conocimiento.
- Arq. Juan Pablo Cortés Calleja.- Coordinador General de Atención a Auditorías de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública.- Av. Prolongación Alcalde 1351, Edificio B, Sótano, colonia Miraflores, C.P. 44270.- Para conocimiento.
- Lic. María de los Ángeles Estrada Muñiz.- Titular del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública.- Av. Prolongación Alcalde 1351, Edificio B, 2do. Piso, colonia Miraflores, C.P. 44270.- Para conocimiento.
- Lic. María Teresa Brito Serrano.- Contralora del Estado.- Av. Vallarta No. 1252, colonia Americana, C.P.44160.-Para atención y seguimiento.
- Ing. Ricardo Alfonso Hernández Padilla.- Director de Área de Obra Directa.- Independencia No. 100, colonia Centro, C.P. 44100.- Para atención y seguimiento.

Contraloría del Estado

02 JUL 2021

RECIBIDO
Dirección General de Verificación y Control de Obra

CONTRALORIA DEL ESTADO

RECIBIDO
DIRECCION DE AREA DE VERIFICACION DE OBRA DIRECTA
02 JUL 2021

Original de minuta
SIOP
Arq. E. 21 JUN 29 11:51
copias 5

GOBIERNO DE JALISCO
PODER EJECUTIVO
CONTRALORIA DEL ESTADO

28 JUN 2021

DES-PACHADO
OFICIALIA DE PARTES

RAHP/JAMB/mlms

Contraloría del Estado
29 JUN 2021 12:12
DES-PACHO
RECIBIDO

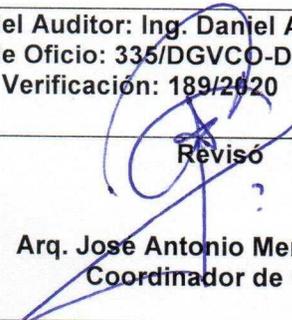
Au. Vallarta # 1252, Col. Americana
Guadalajara, Jalisco, México.
Tel. 33 3668 1633, 33 1543 9470

Instrumento de Validación de Cumplimiento en el Producto Final Obra Directa
"Oficio de informe final de verificación" del Procedimiento de la Dirección de Área de Verificación de
Obra Directa DGO-PE-02

Número de Producto Final asignado por la Dirección de Área: DOD-085-2021

Requisitos mínimos	Contenido	Cumple		
		Si	No	N/A
Encabezado				
Ejecutor	Autoridad responsable (nombre y cargo).	√		
Dato Cronológico	Fecha.	√		
Asunto	Informe Final de Verificación.	√		
Presentación				
Antecedente	Número de Orden de Verificación o de Oficio de Orden de Verificación.	√		
Identificación	Nombre de la Obra o Acción que se Verificó, Orden de Trabajo y/o Programa, Ejecutor (Dependencia, OPD o Ayuntamiento) y Contratista.	√		
Información				
Alcance	Comprobación del gasto que se revisó.	√		
Actuación	Números de folios de observaciones (en los casos que aplique).			√
Estado	Status de la Verificación: a) sin observaciones b) observaciones solventadas.	√		
Advertencias	"La facultad de la Contraloría del Estado, queda subsistente, para efectuar las revisiones que en el caso particular resulten necesarias conforme a derecho".	√		
Datos técnicos del documento				
Firmante	¿Nombre y cargo son correctos?	√		
Enterados	Se turna copia para el Contralor del Estado o Director General y en su caso Autoridad titular.	√		
Folio otorgado por la Dirección de Área	Número de Producto Final.	√		
Pies de página	Codificación de control de documento en pie de página.	√		

Nombre del Auditor: Ing. Daniel Antonio Alatorre Abundis
Número de Oficio: 335/DGVCO-DOD/2021
Orden de Verificación: 189/2020

 Revisó Arq. Jose Antonio Mena Barajas Coordinador de Obra	 Validó Ing. Ricardo Alfonzo Hernández Padilla Director de Área de Verificación de Obra Directa
---	---



DIRECCION DE AREA DE OBRA DIRECTA
FORMATO DE VERIFICACION POR CONCEPTOS DE OBRA

DATOS DE LA OBRA				DATOS DEL ANALISIS DE LA COMPROBACION			
ENTE PÚBLICO EJECUTOR:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA.			TIPO DE CONTRATO:	ESTIMACIONES A REVISAR:		
No. DE CONTRATO:	SIOP-E-SRP-SER-AD-852-2019			ORDEN DE TRABAJO: AD-852-19	IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES:	EST. 1-2 (FIN.)	
CONTRATISTA:	GRUPO DE DISEÑO URBANO S.C.			MUNICIPIO: GUADALAJARA, TONALA	No. DE VISITA A LA OBRA:	\$ 3,180,250.23	
MONTO DE CONTRATO:	\$ 3,180,250.24			LOCALIDAD: GUADALAJARA, TONALA	FECHA DE LA VISITA A LA OBRA:	1	
NOMBRE DE LA OBRA:	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO DE LA ZONA 1, "PARQUE FAMILIAR-ACUÁTICO" DEL PARQUE SOLIDARIDAD, UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE GUADALAJARA Y TONALA, JALISCO			No. ORDEN VERIFICACIÓN: 189/2020	FECHA DE CONCLUSIÓN DE RESULTADOS DE LA CÉDULA:	23-sep-20	
				No. DE OFICIO DE COMISIÓN:			

CLAVE	CONCEPTOS DE OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	VOLUMETRÍA CONTRATADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE CONTRATADO (SIN IVA)	VOLUMETRÍA GENERADA POR ESTIMACIÓN					VOLUMETRÍA ESTIMADA	RESULTADO DE LOS CONCEPTOS VERIFICADOS					
						EST. 1	EST. 2	EST. 3	EST. 4	EST. 5		VOLUMETRÍA VERIFICADA	DIFERENCIAS EN VOLUMETRÍA	IMPORTE DE DIFERENCIAS	OBSERVACIÓN O COMENTARIOS		
0	PARTIDA: PROYECTOS EJECUTIVOS																
0	PROYECTOS EJECUTIVOS DE ARQUITECTURA DE PAISAJES	PRO	1.00	\$ 1,347,500.00	\$ 1,347,500.00	1.00					1.00	1.00	0	-			
0	PROYECTOS EJECUTIVOS DE FUENTES Y CUERPOS DE AGUA	PRO	1.00	\$ 288,750.00	\$ 288,750.00	1.00					1.00	1.00	0	-			
0	PROYECTOS EJECUTIVOS DE ELEMENTOS ARQUITECTONICOS	PRO	1.00	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00	1.00					1.00	1.00	0	-			
0	MOBILIARIO URBANO Y DE SEÑALIZACION	PRO	1.00	\$ 110,000.00	\$ 110,000.00	1.00					1.00	1.00	0	-			
0	PROYECTOS EJECUTIVOS DE INSTALACIONES / INGENIERIAS EN ARQUITECTURA Y PAISAJE	PRO	1.00	\$ 687,500.00	\$ 687,500.00				1.00		1.00	1.00	0	-			
0	INGENIERIA DE COSTOS	PRO	1.00	\$ 87,845.03	\$ 87,845.03				1.00		1.00	1.00	0	-			

\$ 2,741,595.03

IVA	#(REF)
TOTAL	#(REF)

ELABORÓ:

Ing. Daniel Antonio Alatorre Abundis
Auditor

REVISÓ:

Supervisor
Marco Antonio Gonzalez Zaragoza

Vo. Bo.
Coordinador
Jose Antonio Mena Barajas



DIRECCION DE ÁREA DE OBRA DIRECTA
FORMATO DE INFORME DE VERIFICACIÓN

DATOS DE LA OBRA		DATOS DE LA VERIFICACIÓN	
PROGRAMA:	6124 - EDIFICACIÓN DE RECREACIÓN Y ESPARCIMIENTO 2020	No. DE ORDEN DE VERIFICACIÓN:	189/2020
ENTE PÚBLICO EJECUTOR:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA.	No. OFICIO DE COMISIÓN:	2067/DGVCO-DOD/2020
CONV. DE COORD. Y/O ACUERDO:	0	FECHA DE VERIFICACIÓN:	23-sep-20
MODALIDAD DE REALIZACIÓN DE LA OBRA:	ADJUDICACIÓN DIRECTA	ESTIMACIONES A REVISAR:	EST. 1-2 (FIN.)
No. CONTRATO O ACUERDO DE EJECUCIÓN:	SIOP-E-SRP-SER-AD-852-2019	MEMORIAS A REVISAR:	EST. 1-2 (FIN.)
MONTO DE CONTRATO O ACUERDO DE EJECUCIÓN:	\$ 3,180,250.24	IMPORTE A VERIFICAR:	\$ 3,180,250.23
CONTRATISTA:	GRUPO DE DISEÑO URBANO S.C.	No. DE VISITA A LA OBRA:	1
MUNICIPIO:	GUADALAJARA	AVANCE FÍSICO PROGRAMADO:	100%
LOCALIDAD:	GUADALAJARA	AVANCE FÍSICO REAL:	100%
ORDEN DE TRABAJO:	AD-852-2019	AVANCE FINANCIERO COMPROBADO:	100%
NOMBRE DE LA OBRA:	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO DE LA ZONA 1, "PARQUE FAMILIAR-ACUATICO" DEL PARQUE SOLIDARIDAD, UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE GUADALAJARA Y TONALA, JALISCO		

NO INICIADA	<input type="checkbox"/>	NO OPERA	<input type="checkbox"/>	SUSPENDIDA	<input type="checkbox"/>	ABANDONADA	<input type="checkbox"/>
EN PROCESO	<input type="checkbox"/>	OPERACIÓN PARCIAL	<input type="checkbox"/>	OPERACIÓN DEFICIENTE	<input type="checkbox"/>		
TERMINADA	<input checked="" type="checkbox"/>	OPERACIÓN ADECUADA	<input type="checkbox"/>	OTROS	<input type="checkbox"/>	ESPECIFIQUE: _____	

REPORTE

Se realizo la revisión documental de la obra que nos ocupa, realizada por la empresa GRUPO DE DISEÑO URBANO S.C., por un monto de \$3,180,250.24 en el parque SOLIDARIDAD. Se revisaron conceptos del proyecto ejecutivo en estimaciones 1 y 2(fin.) los cuales estan debidamente integrados.

En la verificación documental no se encontraron diferencias significativas y se verificaron todos los planos alucivos a este contrato. No se encontraron anomalias durante su verificación.

DOCUMENTACIÓN SOPORTE:	PAQUETE DE PLANOS, est 1,2 fin., memoria fotografica
LUGAR Y FECHA DE ELABORACIÓN:	13-oct-20

OBSERVACIONES

OBSERVACIÓN PECUNIARIA:		OBSERVACIÓN ADMINISTRATIVA:	
MONTO OBSERVADO:			
FUNDAMENTO LEGAL:		FUNDAMENTO LEGAL:	
OBSERVACIÓN PECUNIARIA:		OBSERVACIÓN ADMINISTRATIVA:	
MONTO OBSERVADO:			
FUNDAMENTO LEGAL:		FUNDAMENTO LEGAL:	

ELABORÓ:

REVISÓ:

Vo.Bo.

Ing. Daniel Antonio Alatorre Abundis
Auditor.

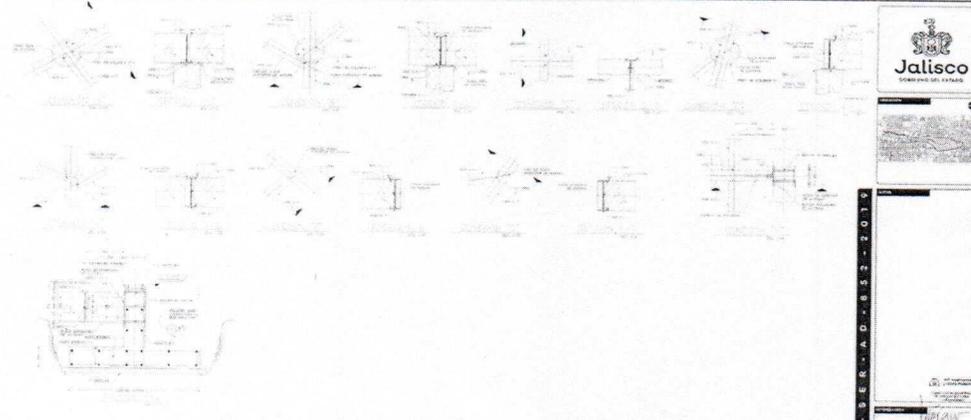
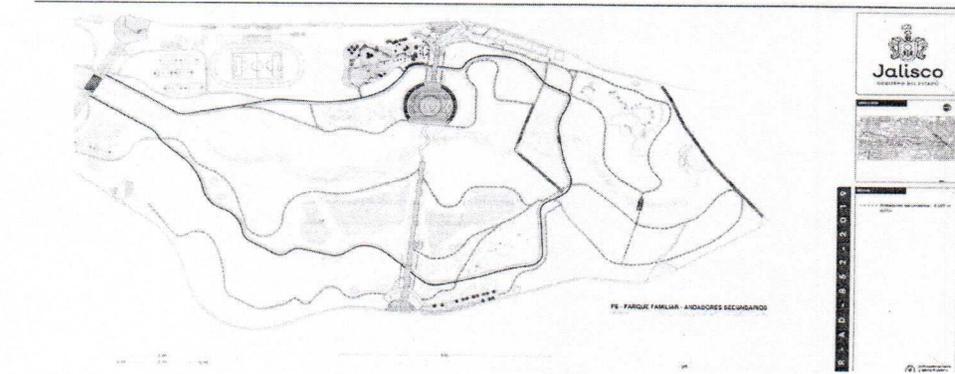
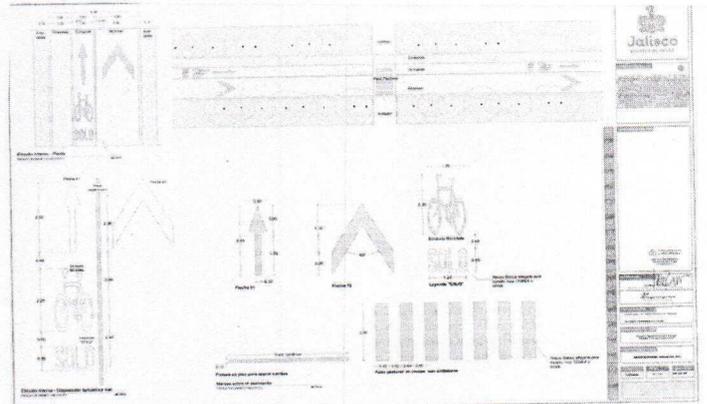
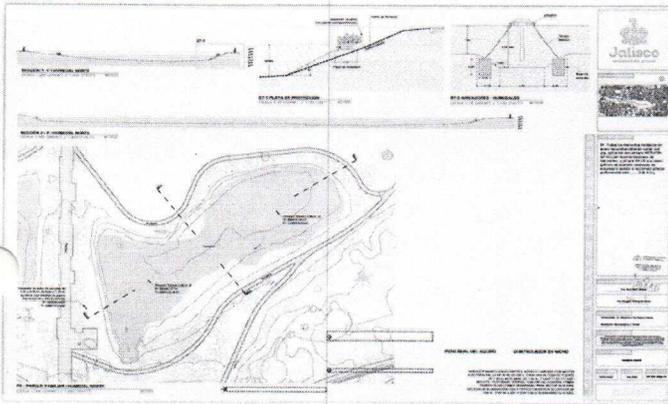
Arq. Marco Antonio González Zaragoza
Supervisor.

Arq. Jose Antonio Mena Barajas.
Coordinador.



DIRECCION DE AREA DE OBRA DIRECTA
INFORME DE VERIFICACIÓN - MEMORIA FOTOGRÁFICA

No. DE ORDEN DE VERIFICACIÓN:	189/2020
No. DE CONTRATO O ACUERDO DE EJECUCIÓN:	SIOP-E-SRP-SER-AD-852-2019
FECHA DE LA VISITA DE LA OBRA:	23-sep.-20
ORDEN DE TRABAJO:	AD-852-2019
NOMBRE DE LA OBRA:	ELABORACIÓN DE PROYECTO EJECUTIVO DE LA ZONA 1, "PARQUE FAMILIAR-ACUÁTICO" DEL PARQUE SOLIDARIDAD, UBICADO EN LOS MUNICIPIOS DE GUADALAJARA Y TONALA, JALISCO



ELABORÓ:

Ing. Daniel Antonio Alatorre Abundis
 Auditor.

REVISÓ:

Arq. Marco Antonio Gonzalez Zaragoza
 Supervisor.

Vo.Bo.

Arq. Jose Antonio Mena Barajas.
 Coordinador.

