

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE

RECIBIDO 15 SET. 2017 OFICIALÍA DE PARTES Y COMUNICACIONES

Folio 3423

NÚMERO 5532/DGVCO/DAOC/2017 DIRECCIÓN GENERAL DE VERIFICACIÓN Y CONTROL DE OBRA

Octavio

10:56

con Anexos

104

Guadalajara, Jalisco; 04 de septiembre de 2017

Lic. María Elena Limón García
Presidente Municipal del H. Ayuntamiento
Constitucional de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco
Independencia No. 58,
C.P. 45500
Presente.

Asunto: Se remite Informe de Auditoría y Cédulas de Observaciones.

En referencia a la auditoría número AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017, notificada mediante el oficio número 3508/DGVCO/DAOC/2017, practicada a los Recursos Federales del Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal (FORTALECE), ejercicio presupuestal 2016.

Sobre el particular, de conformidad con los artículos 35 y 38 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, 19 y 21 del Reglamento Interior de esta Contraloría del Estado de Jalisco y en base al Acuerdo de Coordinación que celebran la Secretaría de la Función Pública y el Estado de Jalisco, cuyo objeto es la realización de un programa de coordinación especial denominado "Fortalecimiento del Sistema Estatal de Control y Evaluación de la Gestión Pública, y Colaboración en Materia de Transparencia y Combate a la Corrupción", remito para su conocimiento el Informe de Auditoría, así como las observaciones determinadas en 4 (cuatro) Cédulas de Observaciones adjuntas al mismo, donde se destaca lo siguiente:

- 01 ADM-FIN.- Incumplimiento de Disposiciones Federales en Materia Fiscal (32-D).
02 ADM-FIN.- Incumplimiento a la Normatividad Aplicable (Pagos con Cheque).
03 AD-FINM.- Recursos No Devengados y No Reintegrados a la Tesorería de la Federación (Rendimientos Financieros).
01 Técnica.- Incumplimiento en los Requerimientos de Información y/o Documentación.

Al respecto, le solicito girar instrucciones para que se implementen las medidas correctivas acordadas, conforme a los términos y plazos establecidos en dichas Cédulas de Observaciones.

Revisión - :

Fecha Revisión - 06/Ago/2010

16 OCT 2017

RC-CON-001

Página 1 de 2

Recibí para escaneo de
01 ced.-dbs. original
Cofeui 2017 do 10/17
Lissde

CONTRALORIA DEL ESTADO
RECIBIDO 16 OCT 2017
DIRECCIÓN DE AREA DE OBRA CONVENIDA



JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO PODER EJECUTIVO

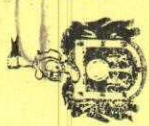
Contraloría del Estado

GOBIERNO DE JALISCO PODER EJECUTIVO CONTRALORIA DEL ESTADO

06 SET. 2017

DESPACHADO

OFICIALIA DE PARTES



Av. Vallarta 1252
Col. Americana, C.P. 44160
Guadalajara, Jalisco, México
Tels. 01 (33) 3668 1633
01 (33) 4739 0104

www.jalisco.gob.mx

NÚMERO 5532/DGVCO/DAOC/2017  
DIRECCIÓN GENERAL DE VERIFICACIÓN  
Y CONTROL DE OBRA

Anexo la siguiente documentación:

Documentación	No. Hojas
Informe de Auditoría (Original)	08 hojas (impresas por un solo lado)
01 ADM-FIN.- Incumplimiento de Disposiciones Federales en Materia Fiscal (32-D).	06 hojas (impresas por un solo lado)
02 ADM-FIN.- Incumplimiento a la Normatividad Aplicable (Pagos con Cheque).	04 hojas (impresas por un solo lado)
03 AD-FINM.- Recursos No Devengados y No Reintegrados a la Tesorería de la Federación (Rendimientos Financieros).	06 hojas (impresas por un solo lado)
01 Técnica.- Incumplimiento en los Requerimientos de Información y/o Documentación.	06 hojas (impresas por un solo lado)

Sin más por el momento, quedo en espera de la documentación; al tiempo que le reitero mi más alta consideración.

Atentamente  
"Sufragio Efectivo. No Reelección"

Lic. María Teresa Brito Serrano  
Contralora del Estado.

- c.c.-
- Mtro. Luis Enrique Barboza Niño.- Director General de Verificación y Control de Obra de la Contraloría del Estado de Jalisco.- Pasaje de los Ferroveteros 70, edificio progreso 3er. Piso, Centro, Ciudad.- Para su conocimiento.
  - L.A.E. Ma. Guadalupe Galván Pedroza.- Directora de Área de Obra Convenida.- Pasaje de los Ferroveteros 70, edificio progreso 3er. Piso, Centro, Ciudad.- Para su atención y seguimiento.

LEBN/MGGP/RGMA/AARP/\*apho.

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco y del Natalicio de Juan Rulfo"

Revisión - 1

Fecha Revisión - 06/Ago/2010

RC-CON-001

Página 2 de 2



**JALISCO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
PODER EJECUTIVO

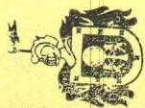
Contraloría del Estado

GOBIERNO DE JALISCO  
PODER EJECUTIVO  
CONTRALORÍA DEL ESTADO

06 SET. 2017

**DESPACHADO**

OFICIALÍA DE PARTES



Av. Vallarta 1252  
Col. Americana, C.P. 44160  
Guadalajara, Jalisco, México  
Tels. 01 (33) 3668 1633  
01 (33) 4739 0104

www.jalisco.gob.mx



<b>PROGRAMA O FONDO:</b> FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	<b>NÚMERO DE AUDITORIA:</b> AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
<b>EJERCICIO PRESUPUESTAL:</b> 2016	<b>EJECUTOR:</b> H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

## INFORME DE AUDITORÍA

<b>Programa:</b>	Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal (FORTALECE Ramo 23)
<b>Ejecutor:</b>	H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jal.
<b>Tipo de Auditoría:</b>	Financiera y de Cumplimiento.
<b>Período Revisado:</b>	Ejercicio Fiscal 2016
<b>Fecha de Inicio de Auditoría:</b>	04 de julio de 2016
<b>Fecha de Conclusión de Auditoría:</b>	07 de julio de 2016
<b>Fecha de discusión de Observaciones:</b>	07 de julio de 2016
<b>Personal Actuante:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ L.A. Javier Eduardo Barriga Carranza</li><li>▪ L.A. Rocío Rosales Estrada.</li><li>▪ Ing. Martín de Jesús Sánchez Ordaz</li><li>▪ Ing. Edgar Ulises Santana Olvera</li></ul>



PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

### ÍNDICE

CAPITULO		PAGINA
I.	ANTECEDENTES	3
II.	PERIODO, OBJETIVO Y ALCANCE	5
III.	RESULTADOS	7
IV.	CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN GENERAL	8
V.	OBSERVACIONES	8



PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

## I. ANTECEDENTES

### 1. DEL PROGRAMA:

La Cámara de Diputados del Congreso de la Unión aprobó en el Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2016, en los Anexos 20 y 20.2, correspondientes al Ramo General 23 Provisiones Salariales y Económicas, en el renglón de Desarrollo Regional, una asignación de \$9,948,655,991.00 (Nueve mil novecientos cuarenta y ocho millones seiscientos cincuenta y cinco mil novecientos noventa y un pesos 00/100 Moneda Nacional) para el Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal.

El artículo 11, del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2016, establece que la Secretaría de Hacienda y Crédito Público emitirá, a más tardar el último día hábil de enero de 2016, las disposiciones para la aplicación de los recursos de este Fondo.

Los Lineamientos de Operación de este Fondo tienen por objeto definir los criterios para la aplicación, seguimiento, control, transparencia y rendición de cuentas de los recursos del Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal, los cuales tienen el carácter de subsidios federales y se asignaron en los Anexos 20 y 20.2 del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2016.

Los Lineamientos son aplicables a las entidades federativas, los municipios y demarcaciones territoriales del Distrito Federal a los cuales se les asignaron recursos en el Anexo 20.2, del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2016.

Los recursos de este Fondo tienen como finalidad la generación de infraestructura, principalmente, pavimentación de calles y avenidas, alumbrado público, drenaje y alcantarillado, mantenimiento de vías; construcción, rehabilitación y remodelación de espacios educativos, artísticos y culturales, construcción, ampliación y mejoramiento de los espacios para la práctica del deporte, entre otras acciones de infraestructura urbana y social.

Los recursos del Fondo únicamente podrán ser destinados a los proyectos que cumplan con lo establecido en los Lineamientos.

Con el propósito de establecer la forma y términos para la transferencia, aplicación, destino, seguimiento, control, rendición de cuentas y transparencia en el ejercicio de los recursos federales que la Federación entregará a la entidad federativa con cargo al Fondo, el 22 de abril y 23 de agosto de 2016, el Gobierno del Estado de Jalisco asistido por la Secretaría de General del Gobierno y por la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas,



PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

formalizó con la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, representada por la Unidad de Política y Control Presupuestario, dos convenios para el otorgamiento de subsidios por \$502'337,137.49 y \$57'609,327.28, los cuales suman un total de \$ 559,946,464.77.

De igual forma la Entidad Federativa a través de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas, se obliga a transferir los recursos a las "Instancias ejecutoras" descritas en los "Lineamientos".

El Acuerdo de Coordinación denominado "Fortalecimiento del Sistema Estatal de Control y Evaluación de la Gestión Pública y Colaboración en Materia de Transparencia y Combate a la Corrupción" suscrito entre el Ejecutivo Estatal y la Secretaría de la Función Pública, así como los Artículos 35 y 38 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, 19 y 21 del Reglamento Interior de la Contraloría del Estado; los Convenios para el otorgamiento de subsidios, celebrados por una parte por el Gobierno Federal, Gobierno del Estado de Jalisco y los Gobiernos Municipales, son los elementos legales que permiten a esta Contraloría del Estado llevar a cabo las auditorías a los municipios, consistente en el análisis de: flujos financieros, documentación comprobatoria del gasto, radicación de recursos, conciliaciones bancarias y verificación de obras en los diferentes municipios.

## 2. DE LA AUDITORIA:

Con motivo de dar cumplimiento al Programa Anual de Trabajo 2017 y con base en los elementos legales anteriormente enunciados, se procedió a la verificación de los subsidios federales, utilizando los procedimientos establecidos en la Guía de auditoría, al cumplimiento a lo señalado por las disposiciones para la aplicación del Fondo FORTALECE, ejercicio fiscal 2016; que se hayan realizado en forma eficiente y eficaz y con lo anterior satisfacer las expectativas que el producto "Auditoría" está obligado a ofrecer de acuerdo a la reglamentación establecida, así como la aplicación del marco legal. Teniendo que dichos recursos del "Fondo" fueron convertidos en obra; para lo cual se efectuó la auditoría No. **AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017**, notificando al H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, la realización de la misma, por medio de los oficios que se enlistan a continuación:

- 3507/DGVCO/DAOC/2017, de fecha 15 de junio de 2017 (Invitación a firma de Acta de Inicio).
- 3508/DGVCO/DAOC/2017, de fecha 15 de junio de 2017 (Notificación de Auditoría).
- 3509/DGVCO/DAOC/2017, de fecha 15 de junio de 2017 (Orden de Auditoría).
- 3510/DGVCO/DAOC/2017, de fecha 15 de junio de 2017 (Requerimiento de Información).



PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

Atendiendo a lo anterior, la Presidenta Municipal, Lic. María Elena Limón García, designó al L.C.P José Guillermo Amezcua Rosas en su carácter de Director de Contabilidad y Glosa Hacendaria, como enlace para atender la presente auditoría.

## II. PERÍODO, OBJETIVO Y ALCANCE

### 1. PERÍODO

La práctica de la auditoría se realizó durante el periodo comprendido del 04 al 07 de julio de 2017, de conformidad a lo señalado en el oficio de notificación de auditoría emitido por este OEC, en instalaciones pertenecientes al H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, así como en el sitio de los trabajos ubicados en localidades del mismo; llevándose a cabo el levantamiento del **Acta de Sitio de Confronta 01-3509/DGVCO/DAOC/2017**, con fecha del 07 de julio de 2017, en la cual se asentaron y se dieron a conocer los hallazgos surgidos durante la auditoría; efectuándose posteriormente la integración de resultados y elaboración de cédulas de observaciones, concluyendo esta última etapa con fecha 07 de julio de 2017.

### 2. OBJETIVO

La auditoría fue de tipo financiero y de cumplimiento, teniendo como propósito aumentar la certeza en la aplicación del recurso y su conversión en obras públicas; generar certidumbre para el Ejecutivo del estado y de la población, al incluir este programa como una parte de un todo, siendo el todo el estado con sus 125 municipios, los cuales están impactados por otros programas federales; y al evaluarse en lo particular y en su conjunto, tener la posibilidad de emitir una opinión a nivel estatal en función del cumplimiento de metas y objetivos; así como cumplir con las metas establecidas en el Programa Anual de Trabajo (PAT) 2017.

### 3. ALCANCE

La presente auditoría se desarrolló de conformidad con las Normas Generales de Auditoría Pública, las normas profesionales de auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y con los procedimientos contenidos en lo lineamientos de auditoría para la revisión de fondos y programas federalizados, de esta manera la revisión de los recursos federales autorizados a ejecutarse por el H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque,



PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

correspondientes al Fondo FORTALECE, ejercicio fiscal 2016, se enfocó en la administración y manejo de los montos convenidos que suman **\$19'970.000.00 (Diecinueve millones novecientos setenta mil pesos 00/100 M.N.)**, cantidad que engloba la totalidad del recurso a aplicar.

En lo que respecta a la revisión financiera, se revisaron los flujos financieros que siguieron los recursos destinados en el ejercicio 2016 a través del Fondo FORTALECE, con el fin de determinar el cumplimiento de aportaciones convenidas. Por otra parte, se revisó la aplicación de dichos recursos, en los proyectos acordados y su manejo en las cuentas bancarias; así como la aplicación que se dio a los rendimientos financieros. Adicionalmente, se examinó el cierre de ejercicio y los informes de avance físico financiero para precisar su congruencia y determinar saldos no aplicados, dicha revisión financiera se efectuó al 100% de los recursos del Fondo a aplicarse por el H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.

En lo que corresponde a la revisión operacional, se revisaron 02 (dos) obras al 100% como muestra que representa 38.4% de los recursos, al estar considerada la realización de 06 (seis) obras, comprobando para el caso de la muestra si se construyó conforme a lo presupuestado, estimado y/o comprobado, si se cubrieron las formalidades para su Entrega-Recepción, las obras restantes se inspeccionaron ocularmente.

De la muestra se consideró lo siguiente:

- El expediente unitario de obra, que cuente con la evidencia de haber cumplido con la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, verificando entre otros aspectos los siguientes:
  - Su adecuado archivo y resguardo.
  - Procedimientos de licitación, adjudicación y contratación de los proyectos.
  - El cumplimiento de las disposiciones contenidas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.
  - El cumplimiento de la elaboración, uso y requisitado de las Bitácoras de Obras Públicas y Servicios Relacionados con los Mismos, en el caso que corresponda.
  - La justificación y comprobación del gasto, mediante números generadores y estimaciones presentadas y pagadas; las amortizaciones de los anticipos y las deducciones aplicadas, y las anotaciones en bitácora, en el caso que corresponda.
  - El avance y la situación operativa, así como la verificación de una muestra de conceptos de trabajos ejecutados, mediante la visita de campo.





PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE--SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

### III. RESULTADOS

Con fecha 07 de julio de 2017, se llevó a cabo el cierre de la auditoría practicada a los recursos federales del Fondo FORTALECE, ejercicio fiscal 2016, con ejecución a cargo del H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, dándose a conocer los resultados de la revisión por medio de **03 (tres)** Cédulas de Observaciones de tipo Financieras; así como **01 (una) de la parte técnica**, resultante esta última de la actuación del personal que realizó la auditoría, conforme a la revisión documental y física de la obra ejecutada con recursos del Programa.

En las cédulas referidas se detallan las observaciones y las recomendaciones correspondientes, así como la fecha compromiso para su atención.

A continuación se describen las observaciones realizadas en la ejecución del Fondo en comento:

#### 1. OBSERVACIONES DE TIPO FINANCIERO:

- **Incumplimiento de Disposiciones Federales en Materia Fiscal (32-D).**- se detectó que las opiniones incumplen los preceptos normativos.
- **Incumplimiento a la normatividad aplicable (pagos con cheques).**- realizaron pagos a los proveedores mediante cheques mismos que corresponden a la cuenta número 0431066668 del Banco Mercantil del Norte S.A.
- **Recursos no devengados y no reintegrados a la Tesorería de la Federación (Rendimientos Financieros).**- se constato que se generaron intereses por un monto de \$451,194.98 de la cuenta 0431066668, recursos que o han sido reintegrados a la Tesorería de la Federación.

#### 2. OBSERVACIÓN DE TIPO TÉCNICA:

- **Incumplimiento a los requerimientos de información y/o documentación.**
  - *Se incumple con el documento numeral 25 de la etapa de Adjudicación de Obras y Servicios.*



PROGRAMA O FONDO: FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTATAL Y MUNICIPAL (FORTALECE)	NÚMERO DE AUDITORIA: AUD/DIR/JAL/FORTALECE-SAN PEDRO TLAQUEPAQUE/2017
EJERCICIO PRESUPUESTAL: 2016	EJECUTOR: H. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JAL.

#### IV. CONCLUSION Y RECOMENDACIÓN GENERAL.

Los resultados de la auditoría indican que en la operación y ejercicio de los recursos del Fondo FORTALECE, ejercicio fiscal 2016, a cargo del H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, no cumplió íntegramente con las disposiciones normativas que lo regulan y la legislación en materia de obra pública, por lo que de esta auditoría tiene como resultado 04 (cuatro) Observaciones, resultantes de las revisiones financiera y de cumplimiento.

En la operación y manejo de recursos del fondo FORTALECE, se determinaron deficiencias administrativas, las cuales no representan un daño al erario público y atendiendo lo señalado en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, este OEC recomienda al Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, realizar el procedimiento de investigación administrativa, dictaminando la procedencia de incoar los procedimientos de responsabilidad administrativa que se deduzcan de la presente observación, por actos u omisiones de los servidores públicos en el ejercicio de sus funciones o con motivo de ellas; debiendo informar mediante oficio a este Órgano Estatal de Control, de las acciones emprendidas, así como integrar al expediente unitario de obra la documentación resultante, dado que la Contraloría del Estado, en el ejercicio de sus atribuciones, en ningún caso exoneran de responsabilidad al municipio de San Pedro Tlaquepaque, dentro de las atribuciones que puedan tener otros órganos de fiscalización.

Esta auditoría permite hacer mejoras en la integración de los expedientes unitarios de obra para el Fondo FORTALECE y los demás programas federales, con el fin de fortalecer la rendición de cuentas y la transparencia en el ejercicio de los recursos otorgados por el Gobierno Federal; en ese sentido, se recomienda al H. Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, derivado de las recomendaciones correctivas y preventivas, emprender una serie de procedimientos de control en el ejercicio de los recursos federales que permitan las buenas prácticas y la correcta ejecución de sus proyectos, con el objetivo de evitar que se presente cualquier situación observable por los órganos de fiscalización en futuras auditorías.

#### V. OBSERVACIONES.

Se anexa al presente Informe de Auditoría copia de las 04 (cuatro) Cédulas de Observaciones de tipo financiero y de cumplimiento determinadas.